



# Ingeniería. Consultoría. Obras.

Del anteproyecto a la ejecución



---

**SANTIAGO / COBERTURA EN TODO CHILE**

[engsolucionesspa@gmail.com](mailto:engsolucionesspa@gmail.com)

+56 9 6788 6999

[engsoluciones.cl](http://engsoluciones.cl)

QUÉ HACEMOS

# Servicios para cada etapa del proyecto



Integramos desarrollo técnico y ejecución en terreno. Definimos las actividades, condiciones y entregables según los antecedentes de cada encargo.

01

## Proyectos de ingeniería

Anteproyecto, detalle, planos, especificaciones y memorias de cálculo según especialidad.

02

## Consultoría y presupuestos

Evaluación de alternativas, alcances, cubicaciones y estructuración de presupuestos.

03

## Obras civiles

Ejecución de las partidas y actividades definidas para cada proyecto.

04

## Remodelaciones

Adecuación de espacios existentes, intervenciones y terminaciones.

05

## Soluciones metálicas

Fabricación, suministro y montaje de estructuras y elementos metálicos.

06

## Mantenimiento industrial

Infraestructura, sistemas eléctricos, HVAC y sanitarios, además de montajes técnicos.

Atendemos a personas naturales, empresas e industria, constructoras, proyectos de urbanismo y entidades públicas.

MCA como especialidad complementaria a nuestros proyectos y obras.

DESARROLLO TÉCNICO

# Del anteproyecto a la ingeniería de detalle

---

01

## Anteproyecto

Levantamiento de necesidades, revisión de antecedentes y evaluación de alternativas para definir una solución inicial.

---

02

## Ingeniería de detalle

Planos y detalles constructivos, especificaciones técnicas, memorias de cálculo y documentación de las distintas especialidades, según corresponda.

---

03

## Fabricación y ejecución

Documentación de armado, corte, plegado, instalación y montaje para materializar el alcance del proyecto.

### Herramientas CAD y metodología BIM

AutoCAD: dibujo y documentación CAD.

Revit: modelado y documentación BIM.

Navisworks: revisión y coordinación de modelos.

Seleccionamos las herramientas según la disciplina, los entregables y las necesidades de coordinación.

APOYO TÉCNICO Y ECONÓMICO

# Alcances y presupuestos para desarrollar su obra



01

## Consultoría técnica

Revisión de antecedentes, evaluación de alternativas y definición de requerimientos, alcances y entregables.

02

## Elaboración de presupuestos

Cubicaciones y organización de partidas. Utilizamos software especializado para la estructuración de presupuestos, como PRESTO.

03

## Obras y soluciones metálicas

Ejecución de obras civiles, remodelaciones y fabricación, suministro y montaje de estructuras metálicas, conforme a la propuesta técnica y económica.

La propuesta precisa actividades, suministros, condiciones y entregables del encargo.

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

# Mantenimiento industrial y de infraestructura

---

Conservación de recintos y mantenimiento de instalaciones, de acuerdo con los requerimientos técnicos y el alcance de cada intervención.

## 01 **Sistemas eléctricos**

Intervenciones de mantenimiento de instalaciones y sistemas eléctricos, según los antecedentes del recinto.

---

## 02 **Climatización y ventilación (HVAC)**

Mantenimiento de sistemas de climatización y ventilación y de sus elementos asociados.

---

## 03 **Instalaciones sanitarias**

Mantenimiento de instalaciones sanitarias y otros sistemas de apoyo de la infraestructura.

---

## 04 **Infraestructura y montajes técnicos**

Conservación y reparación de recintos, obras menores, soluciones metálicas y montajes definidos para cada servicio.

Experiencia de montaje: instalación de carpas para encapsulamiento de vagones NS74 en el área de acopio junto a talleres y cocheras de Línea 6.

MATERIALES QUE CONTIENEN ASBESTO

# Servicios asociados a materiales con asbesto

---

Una línea complementaria a nuestros proyectos de ingeniería y obras civiles.

## 01 Planes de trabajo

Elaboración de planes de trabajo para presentación ante la autoridad sanitaria.

---

## 02 Remoción y retiro

Remoción de techos y retiro de elementos que contienen asbesto o están contaminados con MCA.

---

## 03 Residuos peligrosos asociados

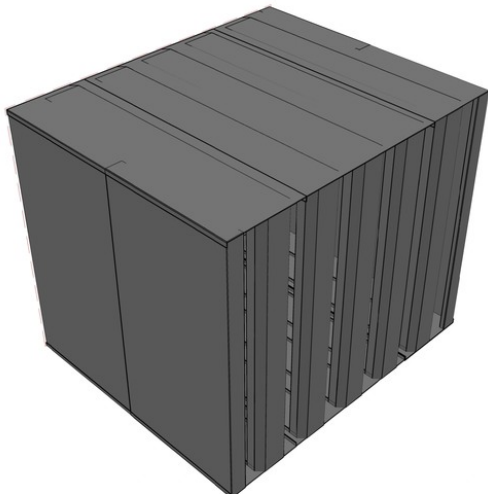
Manejo de los residuos vinculados a estas intervenciones, según el alcance acordado.

Definimos la intervención según el material, la ubicación, los antecedentes disponibles y las exigencias aplicables al servicio.

INSONORIZACIÓN

# Detalle para soluciones de insonorización

Desarrollamos el detalle y la documentación de fabricación para Inversiones Mancera SpA, responsable de la ingeniería acústica y de sus criterios de desempeño.



**Splitter acústico / PTAS Talagante**



**Celosías LAG-86 / Planta Bicentenario**

## Proyectos de referencia y mandantes o titulares

PTAS Talagante y Pozo 5 de Calera de Tango

Estanque y planta presurizadora Bicentenario

Obras de expansión del loteo Zapallar Norte

Modernización del Estadio San Carlos de Apoquindo

**Aguas Andinas S.A.**

**Municipalidad de Maipú / SMAPA**

**ESVAL S.A.**

**Cruzados SADP**

Las referencias identifican los proyectos y el alcance de detalle desarrollado para Mancera.

## Galería de planos y referencias de los proyectos

FABRICACIÓN Y SUMINISTRO

# Portones para recintos técnicos

Fabricación conforme al diseño del proyecto, con soluciones que favorecen la circulación de aire, elementos de protección antivandálica y terminaciones de calidad.

MANDANTE DEL PROYECTO: METRO DE SANTIAGO



Conjunto de portones y elementos de ventilación.



Accesos a recintos técnicos.

## Aporte de ENG

- Desarrollo de detalles, fabricación y suministro de portones y sus componentes.
- Soluciones de ventilación y protección ajustadas al diseño del encargo.
- Terminaciones en encuentros, superficies y acabados.

Trabajos realizados al interior de dependencias de Metro de Santiago.

[Ver el proyecto en nuestra web](#)

GENERADORES INDUSTRIALES

# Sistemas de descarga y ventilación

Soluciones para conducir gases de escape y evacuar aire caliente, con recorridos, tuberías o ductos, conexiones y soportes definidos según las condiciones de la instalación.

MANDANTE DEL PROYECTO: METRO DE SANTIAGO



Recorrido del conducto y sistema de soportación.



Unión flexible y conexión al equipo.

El aporte de ENG comprende desarrollo, preparación e instalación de los sistemas considerados en el encargo. Trabajos ejecutados en dependencias de Metro de Santiago.

[Ver el proyecto en nuestra web](#)

MONTAJE EN INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA

# Encapsulamiento de vagones NS74

Instalación de carpas para encapsulamiento sobre vagones NS74 acopiados en el terreno adyacente a los talleres y cocheras de la Línea 6 del Metro de Santiago.

RECINTO DEL PROYECTO: METRO DE SANTIAGO



Conjunto de vagones con las carpas instaladas.



Cubierta, cerramiento y sistema de amarre.

Adaptamos el montaje a la disposición de los vagones y a las condiciones del área de intervención, dentro del servicio de instalación de las carpas.

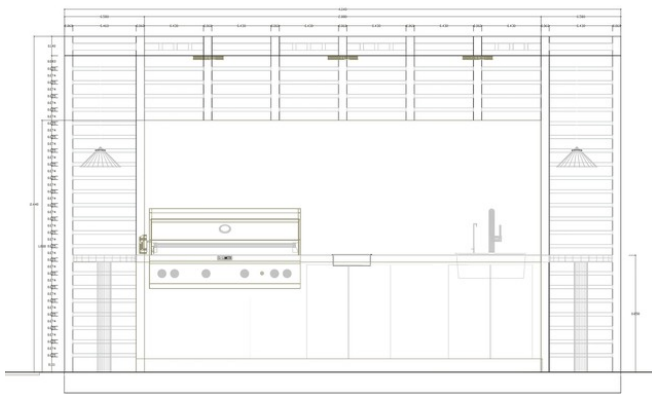
[Ver el proyecto en nuestra web](#)

REMODELACIONES E INFRAESTRUCTURA

# Experiencia previa del equipo

Antecedentes anteriores a ENG SOLUCIONES SPA, desarrollados en colaboración con otros profesionales y contratistas.

## Remodelación residencial y pérgola



Plano de arquitectura de la zona de quincho.



Fotografía del proceso de ejecución.

Participación en levantamientos, coordinación técnica, cuantificaciones, presupuestos y ejecución de la intervención, con colaboración de arquitectura.

### Planos y registros de la intervención residencial

La documentación y los registros se presentan como experiencia anterior a la constitución de ENG, con el alcance de participación del equipo.

COMPLEJO INDUSTRIAL CELIVECA

# Edificio administrativo

Ejecución de tabiquería e instalaciones sanitarias y eléctricas del edificio administrativo, como parte de la experiencia previa del equipo.

EXPERIENCIA ANTERIOR A ENG SOLUCIONES SPA



Vista general del edificio en ejecución.



Avance de los cerramientos de albañilería.



Distribución y tabiquería interior.



Tabiquería y encuentros con la estructura.

[Ver alcance y galería del proyecto](#)

CONVERSEMOS

# Su próximo proyecto empieza aquí



Comparta el tipo de trabajo, su ubicación, la etapa del proyecto y los antecedentes disponibles para evaluar una propuesta técnica y económica.

## Conversemos sobre su proyecto

[engsolucionesspa@gmail.com](mailto:engsolucionesspa@gmail.com)

+56 9 6788 6999

CONVERSAR POR WHATSAPP / +56 9 6788 6999

## engsoluciones.cl

Santiago / Cobertura en todo Chile

|           |                                                                                                 |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Instagram | <a href="https://www.instagram.com/engsolucionesspa">instagram.com/engsolucionesspa</a>         |
| LinkedIn  | <a href="https://www.linkedin.com/company/engsoluciones">linkedin.com/company/engsoluciones</a> |
| YouTube   | <a href="https://www.youtube.com/@engsolucionesspa">youtube.com/@engsolucionesspa</a>           |
| Facebook  | <a href="https://www.facebook.com/engsolucionesspa">facebook.com/engsolucionesspa</a>           |
| X         | <a href="https://x.com/engsoluciones">x.com/engsoluciones</a>                                   |